

# PROTOKOLL

## Fört vid årsstämma med digital närvaro

### Bostadsrättsföreningen Vinterängen i Skellefteå

**Tid:** onsdag den 27 maj 2020, kl 18,00

**Plats:** Odenrummet, Skeppargatan 16, 931 31 Skellefteå, samt digital närvaro via Teams

#### ÄRENDEN

##### § 1 Öppnande

Mötet öppnades av sittande ordförande Mariah Johansson.

##### § 2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)

Röstlängd upprättades genom upprop och fastställdes därefter.

##### § 3 Val av ordförande vid stämman

Till ordförande valdes Mariah Johansson

##### § 4 Ordförandens val av sekreterare

Till sekreterare utsågs Sara Skum

##### § 5 Val av justeringsmän

Till justeringsmän valdes Stefan Jakobsson och David Johansson

##### § 6 Fråga om kallelse med dagordning till stämman behörigen skett

Kallelse till stämman skedde den 13 maj. Stämman fann att den blivit behörigt utlyst.

##### § 7 Föredragning av föreningens årsredovisning

Styrelsen genom Ingemar Granath informerade om årsredovisning för 2019.

##### § 8 Föredragning av revisionsberättelsen

Styrelsen genom Ingemar Granath informerade om huvuddragen i revisionsberättelsen. Revisorn tillstyrker att resultat- och balansräkning fastställs. Revisorn tillstyrker även att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019.

##### § 9 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer upprättad resultat- och balansräkning

##### § 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019.

##### § 11 Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutat i enlighet med stadgarna att årets vinst balanseras i ny räkning, vilket konkret innebär att den läggs till eget kapital i balansräkningen.

##### § 12 Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade om oförändrat 3 styrelseledamöter och 2 suppleanter.

##### § 13 Fråga om arvoden

db  
MJSJ  
SS

Stämman beslutade om 8000kr i arvode till styrelsen och suppleanter.

#### § 14 Val av styrelseledamöter

Till styrelsen för 1 (ett) år valdes Mariah Johansson (lgh 113), Cecilia Crampelle (lgh 116), Ingemar Granath (lgh 218).

#### § 15 Val av styrelsesuppleanter

Som styrelsesuppleanter för 1 (ett) år valdes Stefan Jakobsson (lgh 217), Sara Skum (lgh 115).

#### § 15 Val av revisor

Som auktoriserad revisor valdes Jan-Ove Brandt (KPMG).

#### § 16 Val av valberedning

Till valberedning för 1 (ett) år valdes Anton Marklund (lgh 214), André Nyström (lgh 211).

#### § 17 Styrelsens förslag om ändring av föreningens stadgar, formalia för att ledamöter kan ha olika längd på uppdragen, ett eller två år

Styrelsen genom Ingemar Granath presenterade förslaget, som innebär att § 10 i stadgarna får följande lydelse:

Styrelsen består av minst tre och högst fem ledamöter samt högst tre suppleanter. Val sker på ordinarie årsstämma.

Ledamöterna väljs med mandatperiod på endera ett år eller två år, och på ett sådant sätt att minst en ledamot har en mandatperiod som sträcker sig längre än till nästa års ordinarie stämma. Avsikten är att undvika risken att alla styrelseledamöter avgår samtidigt. Suppleanterna väljs på ett år.

Stycke 2 och stycke tre i nuvarande stadgar utgår, då de är inaktuella.

Stämman beslutar att godkänna den föreslagna ändringen av § 10 i stadgarna.

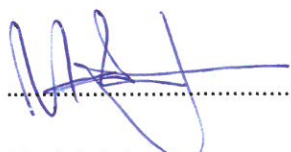
#### § 18 Styrelsens förslag om utökad sortering av hushållsavfall och finansiering av ökade kostnader

Styrelsen genom Cecilia Crampelle informerade om förslaget, som förutsätter en ökad månadsavgift med 75 kr per lägenhet.

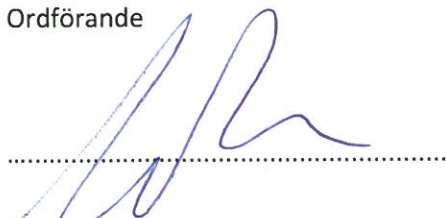
Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag om utökad sortering av hushållsavfall med en utökad månadsavgift med 75 kr per lägenhet.

#### § 19 Stämmans avslutande

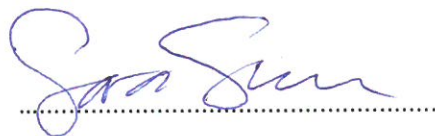
Mötesordförande avslutar mötet.




Mariah Johansson  
Ordförande



Stefan Jakobsson  
Justerare



Sara Skum  
Sekreterare



David Johansson  
Justerare

20  
MJ  
SSV SJ

Punkt 1  
ordförande

Röstlängd för föreningsstämma  
Brf Vinterängen i Skellefteå  
Datum: 2020-05-27

N Närvarande medlem  
R Röstande medlem  
F Fullmakt

Fullmakt

Objekt Namn N R F för lgh nr

111	Marklund Maria	X	X	X	111
<del>111</del>	<del>Wiklund Andreas</del>	-	-	-	-
<del>112</del>	<del>Forslund Allan</del>	X	X	X	112
<del>112</del>	<del>Forslund Johan</del>	-	-	-	-
113	Johansson David	X	X		
113	Johansson Mariah	X			
114	Burlin Malin	X	X		
115	Lindgren Tobias	X	X		
115	Skum Sara	X			
116	Crampelle Cecilia	X	X	X	116
<del>116</del>	<del>Eriksson Martin</del>	-	-	-	-
211	Marklund Anton	X	X	X	211
<del>211</del>	<del>Nyström Sara</del>	-	-	-	-
212	Blomkvist Emanuel	X			
212	Lindberg Liza	X			
213	Brännström Andreas	X	X		
214	Jerner Adèle	-	-	-	-
214	Nyström André	X	X	X	214
<del>215</del>	<del>Marklund Linda</del>	-	-	-	-
215	Sundqvist Joakim	X	X	X	215
216	Stenberg Markus	X	X	X	216
217	Jakobsson Stefan	X	X		
218	Granath Astrid	X			
218	Granath Ingemar	X			

## Brf Vinterängen i Skellefteå

### Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

**Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman**

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

Marcus Stenberg

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

**Skellefteå 2020-05-**

**Bostadsrättshavare:**

Christina Hasselkvist

## Brf Vinterängen i Skellefteå

### Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

**Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman**

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

  
.....

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

**Skellefteå 2020-05-**

**Bostadsrättshavare:**

  
.....

## Brf Vinterängen i Skellefteå

### Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

**Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman**

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

  
.....

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

**Skellefteå 2020-05-**

**Bostadsrättshavare:**

  
.....

## Brf Vinterängen i Skellefteå

### Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

**Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman**

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

*Maria Marklund*

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

Skellefteå 2020-05-26

**Bostadsrättshavare:**

*Andreas Wiklund*

## Brf Vinterängen i Skellefteå

### Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

### Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

*André Nyström*.....

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

**Skellefteå 2020-05- 27**

**Bostadsrättshavare:**

*Adeli Lerner*.....



## Brf Vinterängen i Skellefteå

### Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

**Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman**

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

.....  
*Allan Forslund*.....

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

**Skellefteå 2020-05- 25**

**Bostadsrättshavare:**

.....  
*Heine Forslund*  
*Johan Forslund*

Brf Vinterängen i Skellefteå

Fullmakt

Kan du inte närvara, lämna fullmakt till ersättare se § 21 stadgarna.

Är ni två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.

Efter genomförd stämma kommer styrelsen att konstituera sig, d.v.s. välja ordförande, sekreterare mm.

**Eftersom jag/vi är förhindrad att delta vid föreningsstämman**

**2020-05-27 kl 18.30 för Brf Vinterängen i Skellefteå, lämnar jag följande fullmakt till:**

Cecilia Crampelle

Enligt stadgarna gäller följande beträffande fullmakt.

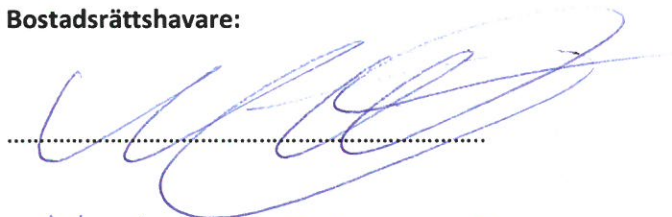
*§ 31. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.*

*Är man två ägare till bostadsrätten och en uteblir vid stämman, skall den andra ägaren inneha fullmakt från den andra för att kunna företräda densamma.*

**Att företräda mig/oss under själva stämman och därvid överlämna mitt (vårt) beslut som framgår av bifogade röstsedel.**

**Skellefteå 2020-05- 25**

**Bostadsrättshavare:**



Martin Eriksson